**ANEXO 1**

**MODELO DE CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**

Bogotá, *(Fecha)*

Señores:

Conjunto Residencial Torres de la Colina II

Calle 152 No. 58 - 50

Bogotá

Nosotros los suscritos, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(nombre del contratista)* de acuerdo con los términos de referencia, adendas y demás documentos entregados con esta invitación, hacemos la siguiente propuesta para *(objeto de la cotización)* y en caso que nos sea aceptada por el Conjunto Residencial Torres de la Colina II nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente.

El valor de nuestra propuesta asciende a la suma de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(valor en letra y número)*, suma que incluye el impuesto del IVA. Este valor se detalla en el Anexo 4. Cuadro de Cantidades.

El plazo de ejecución previsto corresponde a \_\_\_\_\_\_\_ días calendario.

La forma de pago solicitada es:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Declaramos así mismo:

Que ninguna entidad o persona distinta a los firmantes tiene interés comercial en esta propuesta ni en el contrato que de esta adjudicación se derive.

Que conocemos la información general y demás documentos de los términos de referencia que sirve de base a la presente cotización, que los hemos estudiado y que aceptamos los requisitos y condiciones en ellos contenidos.

Que hemos visitado el sitio del proyecto y tomado atenta nota de sus características y de las condiciones de suelos, vías de acceso, entorno socioeconómico, régimen climático y demás aspectos que puedan afectar su ejecución, costos y que por ende estos han sido considerados dentro de los precios ofertados.

Que en el plazo y precio contractual están incluidos todos los imprevistos normales inherentes a los trabajos que hemos de ejecutar en caso de resultar favorecidos con la adjudicación.

Que hemos recibido las siguientes adendas a los documentos de la presente cotización \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*indicar el número y la fecha de cada uno*) y que aceptamos su contenido.

Que si se nos adjudica el contrato, nos comprometemos a constituir las pólizas requeridas y a suscribir éstas y el contrato dentro de los términos señalados para ello, así como a iniciar la obra en los términos y plazos indicados.

Que la oferta que formulamos tiene una validez de treinta (30) días calendario contados a partir del día siguiente a la fecha de su presentación, término durante el cual aceptamos dar inicio a las obras si así se nos solicita.

Que el Contratista certifica que no ha sido multado ni tiene multas vigentes ni en progreso por la ejecución de contratos de obra civil.

Que tanto los recursos utilizados por el contratista en la ejecución de los trabajos encomendados por el Conjunto Residencial Torres de la Colina II, como sus ingresos provienen de actividades lícitas, que no se encuentra con registros negativos en listados de prevención de lavado de activos nacionales o internacionales, ni incurre en una de las dos categorías de lavado de activos (conversión o movimiento) y que en consecuencia, se obliga a responder frente al Conjunto Residencial Torres de la Colina II por todos los perjuicios que se llegaren a causar como consecuencia de esta afirmación.

Atentamente,

Nombre del contratista o su Representante

Legal o Apoderado \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Cédula de Ciudadanía No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

No. del NIT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Dirección \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefax \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ciudad \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Firma del contratista o de su Representante Legal)*