

**CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025**

						PRESUPUESTO AÑO	
	CONCEPTOS	PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)
41701001	<b>CUOTAS DE ADMINISTRACION</b>	\$ 1.556.537.871	\$ 1.556.892.000	\$ (354.129)		\$142.475.413	\$1.695.904.952
41701010	DESCUENTOS PRONTO PAGO	\$ (126.456.000)	\$ (130.494.802)	\$ 4.038.802	8,38%	- \$11.457.286	\$ (137.487.428)
417020	INGRESOS FINANCIEROS		\$ 4.929.809	\$ (4.929.809)	\$ 130.494.802		\$ -
41703001	ALQUILER SALON COMUNAL	\$ 4.200.000	\$ 10.042.000	\$ (5.842.000)			\$ 4.500.000
41703002	USO CANCHA SQUASH		\$ 429.400	\$ (429.400)			\$ -
41703005	TARJETA VEHICULAR		\$ 434.000	\$ (434.000)			\$ -
41703006	INGRESOS BBQ		\$ 492.000	\$ (492.000)			\$ -
417050	INDEMNIZACION SEGUROS			\$ -			\$ -
417060	INGRESO DE EJERCICIOS ANTERIORES			\$ -			\$ -
41708515	AJUSTE AL PESO			\$ -			\$ -
42100501	INTERESES CUOTAS ADMINISTRACION	\$ 4.200.000	\$ 52.979.300	\$ (48.779.300)			\$ 4.500.000
42100502	INTERESES CUOTA EXTRAORDINARIA		\$ 1.148.700	\$ (1.148.700)			\$ -
42105520	MULTAS PARQUEADERO		\$ 1.159.888	\$ (1.159.888)			\$ -
42105525	SANCION POR CONVIVENCIA		\$ 804.500	\$ (804.500)			\$ -
42359510	DAÑOS EN ZONAS COMUNES		\$ 250.000	\$ (250.000)			\$ -
42359516	APORTE PARA NAVIDAD	\$ 4.800.000	\$ 4.800.000	\$ -			\$ 4.800.000
41708501	APROVECHAMIENTOS		\$ 288.402	\$ (288.402)			\$ -
	INGRESO PISCINA		\$ 1.650.640	\$ (1.650.640)			\$ -
	APORTES DONACIONES A EVENTOS		\$ 1.300.000	\$ (1.300.000)			\$ -
	RECUOERACION GASTOS		\$ 1.979.900	\$ (1.979.900)			\$ -
	<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>\$ 1.443.281.871</b>	<b>\$ 1.509.085.737</b>	<b>\$ (65.803.866)</b>		<b>\$131.018.127</b>	<b>1.572.217.524</b>
	<b>HONORARIOS</b>						
511005	ADMINISTRACION	\$ 74.796.000	\$ 74.347.954	\$ 448.046		\$6.825.100	\$ 81.901.200
511010	REVISORIA FISCAL	\$ 16.648.800	\$ 16.648.800	\$ -		\$1.519.200	\$ 18.230.400
511030	CONTADOR	\$ 16.648.800	\$ 16.645.400	\$ 3.400		\$1.519.200	\$ 18.230.400
511025	ASESORIA JURIDICA	\$ 1.200.000	\$ 357.000	\$ 843.000		\$99.200	\$ 1.190.400
	<b>SEGUROS</b>			\$ -			
513020	SEGUROS AREAS COMUNES	\$ 89.520.000	\$ 87.766.152	\$ 1.753.848		\$7.694.000	\$ 92.328.000
	<b>SERVICIOS EXTERNOS</b>			\$ -			
513505	ASEO	\$ 188.856.000	\$ 188.743.968	\$ 112.032		\$17.223.000	\$ 206.676.000
513506	VIGILANCIA	\$ 639.295.505	\$ 636.274.250	\$ 3.021.255		\$59.292.540	\$ 711.510.480
	<b>SERVICIOS PUBLICOS</b>						
513525	ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	\$ 15.600.000	\$ 12.755.400	\$ 2.844.600		\$1.367.600	\$ 16.411.200
513530	ENERGIA ELECTRICA	\$ 99.708.000	\$ 103.231.660	\$ (3.523.660)		\$8.927.000	\$ 107.124.000
513535	TELEFONO	\$ 2.652.000	\$ 2.521.491	\$ 130.509		\$218.000	\$ 2.616.000
513545	GAS NATURAL	\$ 45.360.000	\$ 19.237.460	\$ 26.122.540		\$2.439.000	\$ 29.268.000
	<b>MANTENIMIENTO MAQ, EQUIPOS, REPARACIONES LOCATIVAS EN ZONAS COMUNES</b>			\$ -			
	<b>SISTEMA HIDRAULICO</b>			\$ -			
51451210	<b>MANT. BOMBAS DE PRESION(Contrato)</b>	\$ 4.585.000	\$ 7.199.500	\$ (2.614.500)		\$683.383	\$ 8.200.600
51451211	REPUESTOS MOTOBOMBAS (SIST HIDRAULICO)	\$ 2.000.000	\$ 1.547.000	\$ 453.000		\$263.000	\$ 2.104.000
51451213	REPUESTOSRED CONTRA INCENDIOS	\$ -	\$ 5.890.500	\$ (5.890.500)		<b>\$105.200</b>	\$ 1.262.400
51451217	TANQUE AGUA POTABLE	\$ 1.440.000	\$ 2.618.000	\$ (1.178.000)		\$230.000	\$ 2.760.000

**CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025**

						PRESUPUESTO AÑO		
	CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)
51451218	CAJA AGUAS NEGRAS y REDES SANITARIAS		\$ 4.942.000	\$ 4.139.800	\$ 802.200		\$415.101	\$ 4.139.800
	<b>EQUIPOS DE ELECTRICIDAD E ILUMINACION</b>				\$ -			
5	PLANTA ELECTRICA		\$ 3.768.000	\$ 6.615.805	\$ (2.847.805)		\$356.061	\$ 4.272.730
	RESPUESTOS PLANTA ELECTRICA Y COMBUSTIBLE						\$150.000	\$ 150.000
51451605	ELECTRICOS Y BOMBILLOS		\$ 4.500.000	\$ 5.659.606	\$ (1.159.606)		\$411.000	\$ 4.932.000
	<b>EQUIPOS ZONAS COMUNES</b>							
51452203	MANTENIMIENTO ASCENSORES		\$ 51.744.000	\$ 46.479.701	\$ 5.264.299		\$4.621.000	\$ 55.452.000
51452204	REPUESTOS ASCENSORES		\$ 2.207.748	\$ 2.048.466	\$ 159.282		\$193.480	\$ 2.321.764
51452202	CERTIFICACION DE ASCENSORES		\$ 2.580.000	\$ 1.987.300	\$ 592.700		\$212.000	\$ 2.544.000
51452207	SISTEMA PROTECCION DESCARGAS ELECTRICAS		\$ 1.116.000	\$ 742.000	\$ 374.000		\$89.000	\$ 1.068.000
51452208	CERCA ELECTRICA PERIMETRAL		\$ 1.140.000	\$ 1.240.000	\$ (100.000)		\$100.000	\$ 1.200.000
51452209	BARRERAS ELECTRONICAS(FOTOCELDA)		\$ 960.000		\$ 960.000		\$80.000	\$ 960.000
51452205	MANT.CITOFONIA		\$ 2.712.000	\$ 4.150.000	\$ (1.438.000)		\$362.940	\$ 4.355.280
51452210	MANT. PUERTAS VEHICULARES		\$ 2.900.004	\$ 4.533.800	\$ (1.633.796)		\$395.000	\$ 4.740.000
51452206	SEGURIDAD ELECTRONICA		\$ 8.880.000	\$ 3.388.410	\$ 5.491.590		\$297.000	\$ 3.564.000
51452212	EXTINTORES		\$ 1.428.000	\$ 1.357.500	\$ 70.500		\$125.000	\$ 1.500.000
	<b>ZONAS COMUNES Y RECREACION</b>				\$ -			
51453801	ADMN ZONAS HUMEDAS		\$ 56.090.095	\$ 61.572.000	\$ (5.481.905)		\$5.618.000	\$ 67.416.000
51453802	MANT.INSUMOS,REPUESTOS, PISCINA		\$ 3.744.000	\$ 5.607.304	\$ (1.863.304)		\$362.000	\$ 4.344.000
51453806	GIMNASIO,JAULA GOLF,SQUASH		\$ 2.688.000	\$ 4.679.400	\$ (1.991.400)		\$205.000	\$ 2.460.000
51453809	SALON SOCIAL, BBQ		\$ 1.380.000		\$ 1.380.000		\$115.000	\$ 1.380.000
	<b>MANTENIMIETO EN ZONAS COMUNES</b>							
51454005	PRADOS Y JARDINES		\$ 6.612.000	\$ 2.684.522	\$ 3.927.478		\$580.000	\$ 6.960.000
51454010	FUMIGACION		\$ 480.000	\$ 530.000	\$ (50.000)		\$42.000	\$ 504.000
51454015	MANT. ZONAS COMUNES		\$ 34.200.000	\$ 29.708.594	\$ 4.491.406		\$2.998.000	\$ 35.976.000
	<b>DIVERSOS</b>							
519511	MANT. EQUIPO OFIC/ADMN Y COMPUTADOR		\$ 2.100.000	\$ 3.250.133	\$ (1.150.133)		\$192.000	\$ 2.304.000
519515	NOTARIALES-CERTIFICADO DE LIBERTAD <sub>1</sub>		\$ 120.000	\$ 224.300	\$ (104.300)		\$10.000	\$ 120.000
51952001	EVENTOS SOCIALES		\$ 6.504.000	\$ 7.377.541	\$ (873.541)		\$570.000	\$ 6.840.000
519521	NOVENA DE NAVIDAD (EXTRAORDINARIA)		\$ 4.800.000	\$ 4.810.350	\$ (10.350)		\$400.000	\$ 4.800.000
519525	ELEMENTOS DE ASEO		\$ 6.648.000	\$ 4.482.938	\$ 2.165.062		\$583.000	\$ 6.996.000
51953001	UTILES Y PAPELERIA		\$ 2.088.000	\$ 1.927.299	\$ 160.701		\$177.000	\$ 2.124.000
519545	MOVILIZACION URBANA		\$ 720.000	\$ 1.072.150	\$ (352.150)		\$90.000	\$1.080.000
519560	CAFETERIA		\$ 2.700.000	\$ 3.793.012	\$ (1.093.012)		\$332.000	\$3.984.000
519595	REPOSICION DE ACTIVOS			\$ 5.949.000	\$ (5.949.000)		\$575.000	\$6.900.000
	OTROS IMPREVISTOS			\$ 480.000	\$ (480.000)			
519599	GASTOS DE ASAMBLEA		\$ 5.630.000	\$ 4.497.851	\$ 1.132.149		\$493.563	\$5.922.760
519618	COSTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				\$ -			
519701	SISTEMA DE GESTION Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO		\$ 2.300.000	\$ 2.434.200	\$ (134.200)		\$201.633	\$2.419.600
531510	GASTOS IMPREVISTOS A TERCEROS				\$ -			

**CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025**

						PRESUPUESTO AÑO		
CONCEPTOS			PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)
	<b>FINANCIEROS</b>							
519605	GASTOS BANCARIOS		\$ 3.000.000	\$ 2.147.404	\$ 852.596		\$259.000	\$3.108.000
	<b>SUB TOTAL ANTES DE RESERVA</b>						<b>\$129.720.918</b>	<b>\$1.556.651.014</b>
FONDO FIJO LEY 675/2001			\$ 14.289.920	\$ 14.289.924	\$ (4)		\$1.297.209	\$15.566.510
	MEJORAMIENTO Y RECUPERACION EN ZONAS COMUNES							
530510	GASTOS EXTRAORDINARIOS			2.793				
	<b>TOTAL EGRESOS</b>		<b>1.443.281.872</b>	<b>1.419.647.638</b>	<b>23.637.027</b>		<b>\$131.018.127</b>	<b>\$1.572.217.524</b>
	<b>EXCEDENTES DEL EJERCICIO</b>		\$ (1)	89.438.099	-89.440.893			\$0
							\$0	\$0
								0

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	



CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA COLINA II  
PROYECTO DE EJECUCION PRESUPUESTAL DE 2025

							PRESUPUESTO AÑO	
CONCEPTOS		PPTO 2024 (PROPUESTO)	TOTAL EJECUTADO 2024	Diferencia en Ejecucion		MENSUAL 2025	PPTO 2025 (PROPUESTO)	

C  
P

		) 2025		
	CONCEPTOS	% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	
41701001	<b>CUOTAS DE ADMINISTRACION</b>	<b>8,93%</b>	<b>8,95%</b>	5,20%
41701010	DESCUENTOS PRONTO PAGO	5,53%	8,72%	<b>3,75%</b>
417020	INGRESOS FINANCIEROS	0,00%	0,00%	
41703001	ALQUILER SALON COMUNAL	0,00%	0,00%	8,95%
41703002	USO CANCHA SQUASH	0,00%	0,00%	
41703005	TARJETA VEHICULAR	0,00%	0,00%	
41703006	INGRESOS BBQ	0,00%	0,00%	
417050	INDEMNIZACION SEGUROS	0,00%	0,00%	
417060	INGRESO DE EJERCICIOS ANTERIORES			
41708515	AJUSTE AL PESO	0,00%	0,00%	
42100501	INTERESES CUOTAS ADMINISTRACION	0,00%	0,00%	
42100502	INTERESES CUOTA EXTRAORDINARIA	0,00%	0,00%	
42105520	MULTAS PARQUEADERO	0,00%	0,00%	
42105525	SANCION POR CONVIVENCIA	0,00%	0,00%	
42359510	DAÑOS EN ZONAS COMUNES	0,00%	0,00%	
42359516	APORTE PARA NAVIDAD	0,00%	0,00%	
41708501	APROVECHAMIENTOS	0,00%	0,00%	
	INGRESO PISCINA			
	APORTES DONACIONES A EVENTOS			
	RECUOERACION GASTOS			
	<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>4,37%</b>	<b>8,93%</b>	<b>#ERROR!</b>
	<b>HONORARIOS</b>			
511005	ADMINISTRACION	10,10%	9,50%	NOTA No. 1
511010	REVISORIA FISCAL	9,50%	9,50%	NOTA No. 2
511030	CONTADOR	9,52%	9,50%	NOTA No. 2
511025	ASESORIA JURIDICA	69,45%	-0,80%	NOTA No. 2
	<b>SEGUROS</b>			
513020	SEGUROS AREAS COMUNES	5,10%	3,14%	NOTA No. 3
	<b>SERVICIOS EXTERNOS</b>			
513505	ASEO	9,50%	9,44%	NOTA No. 4
513506	VIGILANCIA	11,77%	11,30%	NOTA No. 5
	<b>SERVICIOS PUBLICOS</b>			
513525	ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	23,43%	5,20%	NOTA No. 6
513530	ENERGIA ELECTRICA	3,90%	7,44%	NOTA No. 6
513535	TELEFONO	3,56%	-1,36%	NOTA No. 6
513545	GAS NATURAL	22,11%	-35,48%	NOTA No. 6
	<b>MANTENIMIENTO MAQ, EQUIPOS, REPARACIONES LOCATIVAS EN ZONAS COMUNES</b>			
	<b>SISTEMA HIDRAULICO</b>			
51451210	<b>MANT. BOMBAS DE PRESION(Contrato)</b>	21,83%	78,86%	NOTA No. 7
51451211	REPUESTOS MOTOBOMBAS (SIST HIDRAULICO)	27,85%	5,20%	NOTA No. 7
51451213	REPUESTOSRED CONTRA INCENDIOS	100,00%	100,00%	NOTA No. 7
51451217	TANQUE AGUA POTABLE	9,86%	91,67%	NOTA No. 7

CI  
PI

		2025			
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECT	% INCRE. VS PPTO	
51451218	CAJA AGUAS NEGRAS y REDES SANITARIAS		0,00%	-16,23%	NOTA No. 8
	<b>EQUIPOS DE ELECTRICIDAD E ILUMINACION</b>				
5	PLANTA ELECTRICA		-62,18%	13,40%	NOTA No. 9
	RESPUESTOS PLANTA ELECTRICA Y COMBUSTIBLE		#DIV/0!	#DIV/0!	NOTA No. 9
51451605	ELECTRICOS Y BOMBILLOS		-16,17%	9,60%	NOTA No. 10
	<b>EQUIPOS ZONAS COMUNES</b>				
51452203	MANTENIMIENTO ASCENSORES		17,34%	7,17%	NOTA No. 11
51452204	REPUESTOS ASCENSORES		12,38%	5,16%	NOTA No. 11
51452202	CERTIFICACION DE ASCENSORES		21,58%	-1,40%	NOTA No. 12
51452207	SISTEMA PROTECCION DESCARGAS ELECTRICAS		29,21%	-4,30%	NOTA No. 13
51452208	CERCA ELECTRICA PERIMETRAL		-3,51%	5,26%	NOTA No. 13
51452209	BARRERAS ELECTRONICAS(FOTOCELDA)		100,00%	0,00%	NOTA No. 13
51452205	MANT.CITOFONIA		7,57%	60,59%	NOTA No. 15
51452210	MANT. PUERTAS VEHICULARES		7,11%	63,45%	NOTA No. 16
51452206	SEGURIDAD ELECTRONICA		1,98%	-59,86%	NOTA No. 17
51452212	EXTINTORES		9,98%	5,04%	NOTA No. 18
	<b>ZONAS COMUNES Y RECREACION</b>				
51453801	ADMON ZONAS HUMEDAS		10,42%	20,19%	NOTA No. 19
51453802	MANT.INSUMOS,REPUESTOS, PISCINA		-33,74%	16,03%	NOTA No. 20
51453806	GIMNASIO,JAULA GOLF,SQUASH		-82,57%	-8,48%	NOTA No. 21
51453809	SALON SOCIAL, BBQ		100,00%	0,00%	NOTA No. 22
	<b>MANTENIMIETO EN ZONAS COMUNES</b>				
51454005	PRADOS Y JARDINES		64,66%	5,26%	NOTA No. 23
51454010	FUMIGACION		-5,42%	5,00%	NOTA No. 24
51454015	MANT. ZONAS COMUNES		18,33%	5,19%	NOTA No. 25
	<b>DIVERSOS</b>				
519511	MANT. EQUIPO OFIC/ADMON Y COMPUTADOR		-45,05%	9,71%	NOTA No. 26
519515	NOTARIALES-CERTIFICADO DE LIBERTAD <sub>1</sub>		-86,92%	0,00%	NOTA No. 27
51952001	EVENTOS SOCIALES		-8,26%	5,17%	NOTA No. 28
519521	NOVENA DE NAVIDAD ( <b>EXTRAORDINARIA</b> )		-0,22%	0,00%	
519525	ELEMENTOS DE ASEO		37,80%	5,23%	NOTA No. 29
51953001	UTILES Y PAPELERIA		9,42%	1,72%	NOTA No. 30
519545	MOVILIZACION URBANA		1,09%	50,00%	NOTA No. 31
519560	CAFETERIA		7,07%	47,56%	NOTA No. 32
519595	REPOSICION DE ACTIVOS		#DIV/0!	#DIV/0!	NOTA No. 33
	OTROS IMPREVISTOS				
519599	GASTOS DE ASAMBLEA		25,31%	5,20%	NOTA No. 34
519618	COSTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
519701	SISTEMA DE GESTION Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO		-0,63%	5,20%	NOTA No. 35
531510	GASTOS IMPREVISTOS A TERCEROS				

CI  
PI

			2025		
CONCEPTOS			% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	
	<b>FINANCIEROS</b>				
519605	GASTOS BANCARIOS		32,02%	3,60%	NOTA No. 36
	<b>SUB TOTAL ANTES DE RESERVA</b>				
FONDO FIJO LEY 675/2001			8,93%	8,93%	
	MEJORAMIENTO Y RECUPERACION EN ZONAS COMUNES				
530510	GASTOS EXTRAORDINARIOS				
	<b>TOTAL EGRESOS</b>		10,57%	8,93%	
	<b>EXCEDENTES DEL EJERCICIO</b>				

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

2025

CONCEPTOS

% INCRE. VS  
EJECUT

% INCRE.  
VS PPTO

CI  
PI

			2025	
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO

CI  
PI

2025

CONCEPTOS

% INCRE. VS  
EJECUT

% INCRE.  
VS PPTO


CI  
PI

2025

CONCEPTOS

% INCRE. VS  
EJECUT

% INCRE.  
VS PPTO

--

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

			2025	
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO

CI  
PI

			2025	
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

2025

CONCEPTOS

% INCRE. VS  
EJECUT

% INCRE.  
VS PPTO

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

2025

CONCEPTOS

% INCRE. VS  
EJECUT

% INCRE.  
VS PPTO

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

			2025		
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO	

CI  
PI

			2025	
	CONCEPTOS		% INCRE. VS EJECUT	% INCRE. VS PPTO